

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:558087-2021:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Złotów: Roboty budowlane  
2021/S 212-558087**

**Ogłoszenie o modyfikacjach**

**Modyfikacja umowy/koncesji w okresie jej obowiązywania**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/25/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

Krajowy numer identyfikacyjny: 570231293

Adres pocztowy: ul. Wodociągowa 1A

Miejscowość: Złotów

Kod NUTS: PL411 Piłski

Kod pocztowy: 77-400

Państwo: Polska

E-mail: [dyrektor@wodociagi.zlotow.pl](mailto:dyrektor@wodociagi.zlotow.pl)

Tel.: +48 672632525

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.wodociagi-zlotow.pl](http://www.wodociagi-zlotow.pl)

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Złotowie

Numer referencyjny: MZWik/3/2018

**II.1.2) Główny kod CPV**

45000000 Roboty budowlane

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**II.2) Opis**

**II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

45100000 Przygotowanie terenu pod budowę

45111000 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45232410 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45251220 Roboty budowlane w zakresie zakładów współwytwarzania

45252127 Roboty budowlane w zakresie oczyszczalni ścieków

45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

71315300 Usługi opomiarowania dla budownictwa

**II.2.3) Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL411 Piłski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:  
miasto Złotów

**II.2.4) Opis zamówienia w chwili zawarcia umowy:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych przebudową i rozbudową oczyszczalni ścieków w Złotowie. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi m.in.:

- 1) przebudowa części mechanicznej, biologicznej i częściowo gospodarki osadowej oraz infrastruktury sieci, a także dróg wewnętrznych,
- 2) budowa części gospodarki osadowej wraz z instalacją biogazu i części chemicznej oczyszczalni. Gospodarka osadami poprzez odwadnianie, higienizację i magazynowanie w celu przekazania osadów do kompostowania lub zagospodarowania na cele rolnicze.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 2 do SIWZ oraz określony jest w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarze robót, wydanych decyzjach administracyjnych oraz innych dokumentach, stanowiących załącznik nr 11 do SIWZ. Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został wykonany na warunkach i zasadach określonych w dokumentacji stanowiącej załącznik nr 11 do SIWZ, w SIWZ, we wzorze umowy z załącznikami, który stanowi załącznik nr 9 do SIWZ. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie roboty wynikające z dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi normami oraz zasadami i warunkami bezpieczeństwa, zaleceniami producentów oraz aktualną wiedzą techniczną.

**II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej, dynamicznego systemu zakupów lub koncesji**

Koniec: 31/12/2020

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak Numer identyfikacyjny projektu: Numer identyfikacyjny projektu: POIS.02.03.00-00-0034/17

**Sekcja IV: Procedura**

**IV.2) Informacje administracyjne**

**IV.2.1) Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia dotyczące przedmiotowego zamówienia**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2018/S 148-339681](#)

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia/koncesji**

**Zamówienie nr:** MZWIK/3/2018

**Nazwa:**

Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Złotowie

**V.2) Udzielenie zamówienia/koncesji**

**V.2.1) Data zawarcia umowy/decyzji o udzieleniu koncesji:**

29/11/2018

**V.2.2) Informacje o ofertach**

Zamówienie/koncesja zostało(-a) udzielone(-a) grupie wykonawców: nie

**V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza**

Oficjalna nazwa: ATA-TECHNIK Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
Krajowy numer identyfikacyjny: 570791550  
Adres pocztowy: osiedle Cechowe 31  
Miejscowość: Budzyń  
Kod NUTS: PL411 Pilski  
Kod pocztowy: 64-840  
Państwo: Polska  
Wykonawcą/koncesjonariuszem jest MŚP: tak

- V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części/koncesji (w chwili zawarcia umowy;bez VAT)**  
Całkowita wartość zamówienia: 28 870 081.18 PLN

#### **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

- VI.3) **Informacje dodatkowe:**

- VI.4) **Procedury odwoławcze**

- VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

- VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej do zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

- VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

- VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

28/10/2021

#### **Sekcja VII: Modyfikacje w umowie/koncesji**

- VII.1) **Opis zamówienia po modyfikacjach**

VII.1.1) **Główny kod CPV**

45000000 Roboty budowlane

VII.1.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45100000 Przygotowanie terenu pod budowę

45111000 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45232410 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45251220 Roboty budowlane w zakresie zakładów współwytwarzania

45252127 Roboty budowlane w zakresie oczyszczalni ścieków

45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

71315300 Usługi opomiarowania dla budownictwa

VII.1.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL411 Piłski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

miasto Złotów

VII.1.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych przebudową i rozbudową oczyszczalni ścieków w Złotowie. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi m.in.:

1) przebudowa części mechanicznej, biologicznej i częściowo gospodarki osadowej oraz infrastruktury sieci, a także dróg wewnętrznych,

2) budowa części gospodarki osadowej wraz z instalacją biogazu i części chemicznej oczyszczalni. Gospodarka osadami poprzez odwadnianie, higienizację i magazynowanie w celu przekazania osadów do kompostowania lub zagospodarowania na cele rolnicze.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 2 do SIWZ oraz określony jest w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarze robót, wydanych decyzjach admin. oraz innych dokumentach, stanowiących załącznik nr 11 do SIWZ. Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został wykonany na warunkach określonych w dokumentacji stanowiącej załącznik nr 11 do SIWZ oraz we wzorze umowy.

VII.1.5) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej, dynamicznego systemu zakupów lub koncesji**

Koniec: 31/12/2020

VII.1.6) **Informacje na temat wartości zamówienia/części/koncesji (bez VAT)**

Całkowita końcowa wartość zamówienia/części/koncesji: 28 870 081.18 PLN

VII.1.7) **Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza**

Oficjalna nazwa: ATA-TECHNIK Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Krajowy numer identyfikacyjny: 570791550

Adres pocztowy: osiedle Cechowe 31

Miejscowość: Budzyń

Kod NUTS: PL411 Piłski

Kod pocztowy: 64-840

Państwo: Polska

Wykonawcą/koncesjonariuszem jest MŚP: tak

VII.2) **Informacja o modyfikacjach**

VII.2.1) **Opis modyfikacji**

Rodzaj i zakres modyfikacji (ze wskazaniem ewentualnych wcześniejszych zmian w umowie):

Zmiana dotyczy wykonania robót dodatkowych, polegających na montażu sond hydrostatycznych na każdym zbiorniku WKF. Roboty dodatkowe są niezbędne dla prawidłowej realizacji całości zadania.

Wcześniej wprowadzono następujące zmiany:

Aneks nr 5 z dn. 29.12.2020 r. do umowy: Na podstawie protokołu konieczności nr 3 rozszerzono zakres umowy o likwidację kolizji SN z istniejącą infrastrukturą energetyczną ENEA Operator (kolizja z rozdzielnią średniego napięcia w budynku energetycznym nr 22) - roboty dodatkowe.

Aneks nr 7 z dn. 29.12.2020 r. do umowy: Zmieniono termin realizacji przedmiotu umowy na: do dnia 30.06.2021 r. Zmiana terminu realizacji wynika z okoliczności, których zamawiający nie mógł przewidzieć. Były to okoliczności związane z wystąpieniem pandemii COVID-19:

- nieobecność osób uczestniczących w realizacji zamówienia (konieczność kwarantanny, izolacji), a także konieczność zmiany organizacji pracy (praca zdalna, zachowanie dystansu społecznego).

Ponadto wystąpiły opóźnienia w uzgodnieniach z ENEA Operator, wynikające z konieczności wykonania nowej dokumentacji projektowej w zakresie średniego napięcia. Na jej podstawie wykonawca musiał zamówić złącze kablowe (czas oczekiwania ok. 9 tygodni).

W tej sytuacji wykonawca nie był w stanie zakończyć prac objętych przedmiotem zamówienia w terminie umownym z uwagi na:

- proces technologiczny (konieczność pracy na czynnej oczyszczalni)
- kolejność wykonywania poszczególnych prac,
- kolejność przeprowadzenia niezbędnych prób i sprawdzeń, rozruch,
- konieczność uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Wcześniej aneksem nr 4 do umowy na podstawie protokołu konieczności rozszerzono zakres umowy o roboty dodatkowe: wyrównanie korony ścian żelbetowych reaktora osadu czynnego, remont pokrycia dachowego oraz elewacji budynku stacji dmuchaw, wykonanie instalacji teletechnicznej w budynku socjalno-administracyjnym.

Wykonanie tych robót było niezbędne w celu zapewnienia prawidłowego i zgodnego z zasadami wiedzy technicznej wykonania przedmiotu umowy.

Wcześniej aneksem nr 1 z 9.10.2019 rozszerzono zakres umowy o wykonanie korony żelbetowej osadnika wstępnego nr 2 oraz wykonanie dna (warstwy spadkowej) osadnika wstępnego nr 2. Wykonanie tych robót było

5 / 5  
niezbędne w celu zapewnienia prawidłowego i zgodnego z zasadami wiedzy technicznej wykonania przedmiotu umowy oraz uzyskania zakładanych efektów użytkowych.

#### VII.2.2) **Przyczyny modyfikacji**

Zapotrzebowanie na dodatkowe roboty budowlane, usługi lub dostawy wykonywane przez pierwotnego wykonawcę/koncesjonariusza (art. 43 ust. 1 lit. b) dyrektywy 2014/23/UE, art. 72 ust. 1 lit. b) dyrektywy 2014/24/UE, art. 89 ust. 1 lit. b) dyrektywy 2014/25/UE)

Opis ekonomicznych lub technicznych przyczyn uniemożliwiających zmianę wykonawcy oraz niedogodności lub powielania związanych z nią kosztów:

Zmiana wykonawcy jest nieuzasadniona z przyczyn technicznych i ekonomicznych. Roboty są wykonywane przez wykonawcę w bardzo szerokim zakresie bardzo mocno zaawansowane. Wprowadzenie nowego wykonawcy prowadziłoby do zahamowania robót przez dotychczasowego wykonawcę, co skutkowałoby naruszeniem Programu Organizacji Robót, a tym samym Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego.

Zmiana wykonawcy spowodowałaby zakłócenia w odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi za wady.

Wykonawca prowadzący roboty ma zaangażowane zasoby ludzkie i sprzętowe, co pozwala na wykonanie robót dodatkowych przy poniesieniu mniejszych nakładów finansowych, niż robiłby to nowy wykonawca.

#### VII.2.3) **Wzrost ceny**

Zaktualizowana całkowita wartość zamówienia przed modyfikacjami (z uwzględnieniem ewentualnych wcześniejszych modyfikacji zamówienia i poprawek ceny oraz, w przypadku dyrektywy 2014/23/UE, średniej inflacji w danym państwie członkowskim)

Wartość bez VAT: 29 098 593.10 PLN

Całkowita wartość zamówienia po modyfikacjach

Wartość bez VAT: 29 113 475.46 PLN